

## Tabelle parametriche per l'edilizia di culto per l'anno 2022

---

*Il Consiglio Episcopale Permanente del 5 luglio 2022 ha approvato, per l'anno 2022, i nuovi parametri per la concessione dei contributi relativi all'edilizia di culto.*

*L'adeguamento delle tabelle parametriche è stato reso necessario dall'aumento dei costi di materiali e prestazioni edili dovuto all'epidemia di Covid-19, alla guerra in Ucraina, nonché alle speculazioni seguite all'entrata in vigore dei vari bonus nel corso dell'anno 2022.*

*Le nuove tabelle sono state parametrizzate con un aumento del 7%, con riferimento all'aumento indicato dall'ISTAT pari al 6,9%, pur nella consapevolezza che nel campo dell'edilizia gli incrementi di costo sono stati, per alcuni materiali, assai più alti.*

*Vista l'instabilità del mercato, l'adeguamento è relativo al solo anno 2022, in modo da poter rivalutare le tabelle parametriche in tempi più brevi rispetto al normale triennio previsto.*

*Le nuove tabelle costituiscono la base di riferimento per il calcolo del contributo riguardante i progetti di edilizia di culto al momento dell'approvazione.*

**COSTI UNITARI PARAMETRICI**  
nuove costruzioni

cfr Regolamento, art. 7, §3, p.to a) - **TABELLA costi A** (da utilizzare in via ordinaria)

	1 <sup>a</sup> zona	2 <sup>a</sup> zona	3 <sup>a</sup> zona	4 <sup>a</sup> zona
<b>CHIESA</b>				
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.				
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 2.216,09</b>	<b>€ 2.187,85</b>	<b>€ 2.162,80</b>	<b>€ 2.140,50</b>
IVA (10%)	€ 221,61	€ 218,79	€ 216,28	€ 214,05
TOTALE	€ 2.437,70	€ 2.406,64	€ 2.379,08	€ 2.354,55
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 443,22	€ 437,57	€ 432,56	€ 428,10
TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m <sup>2</sup> )	€ 2.880,91	€ 2.844,21	€ 2.811,64	€ 2.782,65
<b>IN CIFRA TONDA (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 2.880,00</b>	<b>€ 2.845,00</b>	<b>€ 2.810,00</b>	<b>€ 2.785,00</b>
<b>CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE</b>				
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).				
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.329,66</b>	<b>€ 1.312,73</b>	<b>€ 1.297,64</b>	<b>€ 1.284,30</b>
IVA (10%)	€ 132,97	€ 131,27	€ 129,76	€ 128,43
TOTALE	€ 1.462,62	€ 1.444,00	€ 1.427,40	€ 1.412,73
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 265,93	€ 262,55	€ 259,53	€ 256,86
TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m <sup>2</sup> )	€ 1.728,55	€ 1.706,55	€ 1.686,94	€ 1.669,59
<b>IN CIFRA TONDA (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 1.730,00</b>	<b>€ 1.705,00</b>	<b>€ 1.685,00</b>	<b>€ 1.670,00</b>

**COSTI UNITARI PARAMETRICI**  
nuove costruzioni

cfr Regolamento, art. 7, §3, p.to b) - **TABELLA costi B** (da utilizzare qualora la diocesi presenti la volontà di intraprendere un processo di accompagnamento con l'Ufficio Nazionale BCE per la redazione di uno studio di fattibilità, a partire esclusivamente dalle richieste del 2019, dal Documento preliminare alla progettazione e l'indizione di un bando di progettazione)

	1ª zona	2ª zona	3ª zona	4ª zona
<b>CHIESA</b>				
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature), la sistemazione del sagrato.				
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 2.523,26</b>	<b>€ 2.491,12</b>	<b>€ 2.462,61</b>	<b>€ 2.437,20</b>
IVA (10%)	€ 252,33	€ 249,11	€ 246,26	€ 243,72
TOTALE	€ 2.775,59	€ 2.740,23	€ 2.708,87	€ 2.680,92
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 504,65	€ 498,22	€ 492,52	€ 487,44
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 3.280,24</b>	<b>€ 3.238,46</b>	<b>€ 3.201,39</b>	<b>€ 3.168,36</b>
<b>IN CIFRA TONDA (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 3.280,00</b>	<b>€ 3.240,00</b>	<b>€ 3.200,00</b>	<b>€ 3.170,00</b>
<b>CASA CANONICA E LOCALI DI MINISTERO PASTORALE</b>				
Costo di costruzione superficie coperta a base d'asta e opere essenziali di finitura rese obbligatorie dalla legge o comunque inevitabili per l'urbanizzazione delle nuove costruzioni, quali gli abbattimenti delle barriere architettoniche, gli allacciamenti alle reti comunali (acqua, luce, gas, telefono, fognature).				
<b>Totale a base d'asta</b>	<b>€ 1.329,66</b>	<b>€ 1.312,73</b>	<b>€ 1.297,64</b>	<b>€ 1.284,30</b>
IVA (10%)	€ 132,97	€ 131,27	€ 129,76	€ 128,43
TOTALE	€ 1.462,62	€ 1.444,00	€ 1.427,41	€ 1.412,73
Spese generali (20% del totale a base d'asta), comprensive della Cassa naz. di prev. e ass. e dell'IVA.	€ 265,93	€ 262,55	€ 259,53	€ 256,86
<b>TOTALE COSTO AMMESSO AL CONTRIBUTO (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 1.728,55</b>	<b>€ 1.706,55</b>	<b>€ 1.686,94</b>	<b>€ 1.669,59</b>
<b>IN CIFRA TONDA (al m<sup>2</sup>)</b>	<b>€ 1.730,00</b>	<b>€ 1.705,00</b>	<b>€ 1.685,00</b>	<b>€ 1.670,00</b>